

ZÁPIS O PRŮBĚHU ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE Nemyšl

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Nemyšl konaného dne 3. 12. 2024 v zasedací místnosti na adrese Nemyšl 10.

Zasedání bylo zahájeno v 18:00 hod. Z celkového počtu 7 zastupitelů bylo přítomno 7 osob. Zastupitelstvo bylo schopno se usnášet po celou dobu zasedání.

Přítomní zastupitelé: Petra Konopiská (starostka obce), Jan Smetana, Jaroslava Babická, Eva Jehnětová, Ivana Smetanová, Helena Knotková a Tomáš Zelenka.

Program:

- 1) Kontrola usnesení.
 - 2) Zápis finančního a kontrolního výboru k rozpočtu.
 - 3) Rozpočtová opatření.
 - 4) Rozpočet obce Nemyšl na rok 2025.
 - 5) Inventarizace 2024.
 - 6) Smlouva o dílo zpracování dokumentace pro povolení stavby: Vodárenská soustava Chotovinsko, Sudoměřice u T.-Nemyšl.
 - 7) Poplatek za kontejner TextileCO.
 - 8) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti Cetin a.s. stavba 11010-150412, FTTH Nemyšl Tábor NETAB1.
 - 9) Směna pozemků v k.ú. Dědice dle zveřejněného záměru geometr.plán 113-1556/2022, Směnná smlouva p.Reitinger.
 - 10) Směna pozemků v k.ú. Nemyšl dle zveřejněného záměru geometr.plán 304-1558/2022, Směnná smlouva Mikulandovi.
 - 11) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě se Správou a údržbou silnic Jihočeského kraje- Vodárenská soustava Chotovinsko stavby Chotoviny-Sudoměřice u Tábora a Sudoměřice u Tábora-Nemyšl.
 - 12) Žádost o finanční příspěvek Kaňka o.p.s.
 - 13) Žádost o podporu Ochrana Fauny.
 - 14) Žádost o poskytnutí příspěvku na činnost, okrskový výbor SHČMS Chotoviny.
 - 15) Dotace POV Jihočeský kraj rok 2025.
 - 16) Zásahová jednotka obce Nemyšl.
 - 17) Protipovodňová komise obce Nemyšl.
 - 18) Dodatky ke smlouvě Rumpold s.r.o.
- Hlasování o programu, který byl řádně vyvěšen.

Hlasování o programu:

Pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Starostka informoval zastupitele o žádosti o rozšíření programu, z řad občanů, zaslané po oznámení zastupitelstva a dala o něm hlasovat:

- 19) Aktualizace a plánování ohledně průzkumného vrtu na parcele č. 268/11 k.ú. Nemyšl a záměr na realizaci zbylých 6 vrtů.

Proběhlo hlasování o rozšíření programu o bod 19.

Hlasování o programu:

Pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Starostka informoval zastupitele o žádosti na rozšíření programu od zastupitele p. Zelenky, zaslané po oznámení zastupitelstva:

- 20) Vyhodnocení závěrečné zprávy hydrogeologického průzkumu.

Starostka doporučila ZO tento bod zamítnout, zpráva hydrogeologického průzkumu je jasně dána a je vyvěšena na elektronické úřední desce.

Proběhlo hlasování o rozšíření programu o bod 20.

Hlasování o programu:

Pro: 0 proti: 6 zdržel se: 1 Zelenka

Projednáni bodu 20. bylo zamítnuto.

Starostka informoval zastupitele o žádosti na rozšíření programu od zastupitele p. Zelenky, zaslané po oznámení zastupitelstva:

21) Informace poskytované dle zákona 106/1999 Sb.

Starostka doporučila tento bod zamítnout, informace poskytované dle zákona 106/1999 Sb. jsou dány zákonem a nejsou v působnosti zastupitelstva obce. Všechny odpovědi jsou zveřejněny na elektronické úřední desce.

Proběhlo hlasování o rozšíření programu o bod 21.

Hlasování o programu:

Pro: 1 Zelenka proti: 6 zdržel se: 0

Projednáni bodu 21. bylo zamítnuto.

Program zasedání zastupitelstva obce byl schválen tak, jak je uvedeno shora.

Určení zapisovatele a schválení ověřovatelů zápisu. Zapisovatelem pro pořízení zápisu ze zasedání zastupitelstva obce je určena Jaroslava Babická.

Ověřovateli zápisu byli navrženi Ivana Smetanová a Helena Knotková.

Hlasování:

Pro: 6 proti: 1 Zelenka zdržel se: 0

1. Kontrola usnesení. Proběhla kontrola usnesení.

Hlasování:

Pro: 6 proti: 0 zdržel se: 1 Zelenka

Přijato usnesení č. 40/2024: Zastupitelstvo Obce Nemyšl schvaluje kontrolu usnesení.

2. Starostka obce seznámila zastupitelstvo se zápisem kontrolního a finančního výboru. ze dne 10.11.2024. ZO bere zprávu na vědomí.

Hlasování:

Pro: 6 proti: 0 zdržel se: 1 Zelenka

Přijato usnesení č. 41/2024: ZO bere na vědomí zápis kontrolního a finančního výboru ze dne 10.11.2024

3. Starostka seznámila ZO s rozpočtovým opatřením číslo 7. a 8. ZO bere na vědomí.

Hlasování:

Pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 42/2024: ZO bere na vědomí rozpočtové opatření číslo 7. a 8.

4. Zastupitelstvo obce Nemyšl projednalo a schválilo rozpočet na rok 2025. Návrh rozpočtu byl zveřejněn na úřední desce od 12.11.2024 do 3.12.2023. Rozpočet je schválen v paragrafovém znění. Příjmy ve výši 11 537 600 Kč, výdaje ve výši 11 537 600 Kč. ZO schvaluje rozpočet v předloženém znění včetně transférů uvedených v rozpisu rozpočtu.

Hlasování:

Pro: 6 proti: 1 Zelenka zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 43/2024: ZO schvaluje rozpočet Obce Nemyšl na rok 2025 dle přílohy v předloženém znění včetně transférů uvedených v rozpisu rozpočtu.

5. Zastupitelstvo obce Nemyšl projednalo a schválilo plán inventarizace za rok 2024.

Hlasování:

Pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 44/2024: ZO schválilo plán inventarizace za rok 2024.

6. Zastupitelstvo projednalo Smlouvu o dílo na zpracování dokumentace pro povolení stavby: Vodárenská soustava Chotovinsko, Sudoměřice u T.-Nemyšl. Smlouva bude uzavřena s firmou Thermoprojekt, Marie Kubešová, IČO:10326243, v rozsahu díla zpracování dokumentace pro povolení stavby: Vodárenská soustava Chotovinsko, Sudoměřice u T.-Nemyšl. Celková cena za zhotovení díla včetně DPH 190 000 Kč.

Hlasování:

Pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 45/2024: Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o dílo na zpracování dokumentace pro povolení stavby: Vodárenská soustava Chotovinsko, Sudoměřice u T.-Nemyšl. ZO pověřuje starostku uzavřít smlouvu s firmou Thermoprojekt, Marie Kubešová, IČO:10326243.

7. Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s dopisem od TextilEco a.s., vzhledem k narůstajícím nákladům firmy, není možné poskytovat kontejner a vývozy zdarma. TextilEco a.s. požaduje poplatek za kontejner 8000 Kč/rok + DPH.

Hlasování:

Pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 46/2024: ZO schválilo Dodatek ke stávající smlouvě TextilEco a.s. na navrhovaný poplatek na 8000,-Kč/rok a jeden kontejner na oděvy.

8. Starostka obce předložila zastupitelům Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti Cetin a.s.stavba 11010-150412, FTTH Nemyšl Tábor NETAB1. Jedná se o smlouvu k již zastupitelstvem schváleném projektu Modernizace telekomunikační infrastruktury v Nemyšli optickou sítí, konkrétně o zřízení služebnosti na pozemcích č.280/1, 280/22, 280/23, 280/33 a 665/2. Starostka informovala zastupitele o zjišťování zájmu o optickou internetovou přípojku v Nemyšli. Od.1.1.2025 do 15.1.2025 bude zjišťovat zájem o připojení specialista O2.

Hlasování:

Pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 47/2024: ZO schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti s CETIN a.s.

9. Starostka seznámila zastupitele se směnou pozemků v k.ú. Dědice dle zveřejněného záměru geometr.plán 113-1556/2022. Obec Nemyšl zveřejnila dne 8.11.2024 podle § 39, odst. 1. zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr směnít své pozemky: 482/9 ostatní plocha (o výměře 208 m2), pozemek 482/5 ostatní plocha (o výměře 198 m2) za pozemky 60/3 zahrada (o výměře 371 m2) a 49/2 zahrada (o výměře 36 m2). Směna se uskuteční za účelem narovnání majetkových vztahů dle skutečnosti. Žádná ze stran nebude nic doplácet. Veškeré náklady s řízením uhradí Obec Nemyšl. Pozemky se nachází v katastrálním území Dědice, které jsou zapsány na listu vlastnictví č. 10001 a č.241 Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor.

Hlasování:

Pro: 6 proti: 1 Zelenka zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 48/2024: ZO schvaluje směnu pozemků a pověřuje starostku k podpisu Směnné smlouvy s panem Reitingerem.

10. Starostka seznámila zastupitele se směnou pozemků v k.ú. Nemyšl dle zveřejněného záměru geometr.plán 304-1558/2022. Obec Nemyšl zveřejnila dne 8.11.2024 podle § 39,

odst. 1. zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr směnit své pozemky: 805/2 travní porost (o výměře 83 m²) za pozemek 693/8 ostatní plocha (o výměře 39 m²) a zřízení věcného břemene přístupu ke kanalizaci k části pozemku 693/2. Směna se uskuteční za účelem narovnání majetkových vztahů dle skutečnosti. Žádná ze stran nebude nic doplácet. Veškeré náklady s řízením uhradí Obec Nemyšl. Pozemky se nachází v katastrálním území Nemyšl, které jsou zapsány na listu vlastnictví č. 10001 a č.279 Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor.

Hlasování:

Pro: 6 proti: 1 Zelenka zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 49/2024: ZO schvaluje směnu pozemků a pověřuje starostku k podpisu Směnné smlouvy s paní Mikulandovou a panem Mikulandou..

11. Starostka seznámila zastupitele se Smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě se Správou a údržbou silnic Jihočeského kraje-Vodárenská soustava Chotovinsko stavby Chotoviny-Sudoměřice u Tábora a Sudoměřice u Tábora-Nemyšl.Jedná se o zřízení služebnosti vodovodu na pozemku p.č. 726 k.ú. Sudoměřice u Tábora, 880 k.ú.Prudice a p.č.1112 k.ú.Nemyšl.

Hlasování:

Pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 50/2024: ZO schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě se Správou a údržbou silnic Jihočeského kraje-Vodárenská soustava Chotovinsko stavby Chotoviny-Sudoměřice u Tábora a Sudoměřice u Tábora-Nemyšl.

12. ZO projednalo Žádost o finanční příspěvek Kaňka o.p.s. ZO schvaluje dar ve výši 3000,-Kč.

Hlasování:

Pro: 7 proti: 0 zdržel se:0

Přijato usnesení č. 51/2024: ZO schválilo dar ve výši 3000,-Kč Kaňce o.p.s.

13. Zastupitelstvo projednalo a schválilo žádost o dar ve výši 2000 Kč pro Ochranu Fauny ČR o.p.s.

Hlasování:

Pro : 7 proti : 0 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 52/2024: ZO schválilo dar ve výši 2000 Kč pro Ochranu Fauny ČR.

14. ZO projednalo Žádost o poskytnutí příspěvku na činnost, okrskového výboru SHČMS Chotoviny. Starostka navrhla dar ve výši 1000,-Kč

Hlasování:

Pro : 7 proti : 0 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 53/2024: ZO schválilo dar ve výši 1000 Kč pro okrskový výbor SHČMS Chotoviny.

15. Zastupitelé projednaly možnost požádat o dotaci z Programu obnovy venkova Jihočeského kraje pro rok 2025. Starostka navrhla požádat o dotaci o rozšíření zděné garáže u čísla popisného 10 v Nemyšli, pro umístění hasičského vozu a osazení garáže sekčními vraty.

Hlasování:

Pro : 7 proti : 0 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 54/2024: Obec Nemyšl podá žádost do POV na zvětšení obecní garáže a osazení garáže sekčními vraty.

16. Starostka seznámila zastupitele s aktualizací zásahové jednotky Obce Nemyšl. Obec

Nemyšl je dle zákona povinna mít svou zásahovou jednotku. Dále byli zastupitelé seznámeni s investicí do nových ochranných oděvů pro členy jednotky.

Hlasování:

Pro : 7 proti : 0 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 55/2024: ZO bylo seznámeno se členy zásahové jednotky a investicí do ochranných oděvů pro jednotku.

17. ZO bylo seznámeno s nutností aktualizace povodňové komise obce Nemyšl. Starostka navrhla jako místopředsedu komise pana Jana Smetanu a nového člena paní Jaroslavu Babickou. Složení Povodňové komise Nemyšl je následující: předseda Petra Konopiská, místopředseda Jan Smetana, člen Pavel Krejčí, člen Jaroslava Babická, člen Helena Knotková, zapisovatel Eva Jehnětová.

Hlasování:

Pro : 6 proti : 0 zdržel se: 1 Zelenka

Přijato usnesení č. 56/2024: zastupitelstvo schvaluje povodňovou komisi ve složení předseda Petra Konopiská, místopředseda Jan Smetana, člen Pavel Krejčí, člen Jaroslava Babická, člen Helena Knotková, zapisovatel Eva Jehnětová.

18. ZO projednalo a schválilo dodatek ke smlouvě Rumpold č.11. a č.21 o likvidaci odpadu.

Hlasování:

Pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 57/2024: ZO schvaluje dodatek Rumpold č.11. a č.21 o likvidaci odpadu. V Nemyšli dne 3.12.2024 Zapsala: Jaroslava Babická

19. Aktualizace a plánování ohledně průzkumného vrtu na parcele č. 268/11 k.ú. Nemyšl a záměr na realizaci zbylých 6 vrtů. Starostka informovala zastupitele o dalším průběhu akce. Firma Hydrozdroj bude Obci Nemyšl vyřizovat stavební povolení na tento vrt. Po získání stavebního povolení bude zastupitelstvo obce řešit prodeje pozemků. Podmínky prodeje budou projednány zastupitelstvu obce jako samostatný bod v roce 2025.

Hlasování:

Pro: 6 proti: 1 Zelenka zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 58/2024: ZO bere na vědomí žádost o stavební povolení k vrtu na parcele č. 268/11 k.ú. Nemyšl. ZO schvaluje, že podmínky prodeje stavebních parcel budou projednány na zastupitelstvu obce jako samostatný bod v roce 2025.

Ověřovatelé zápisu: Ivana Smetanová a Helena Knotková.

Podpisy:

Starostka: Ing.Petra Konopiská